

inkretna rješenja za stanovanje za mlade

smjerenom priuštivom inju mladih



Grad Pula sprema mjere za stambeno zbrinjavanje mladih

imovinu. To je i okosnica same strategije upravljanja imovinom. Taj registar objavit ćemo na službenoj stranici Grada. To će biti krajem ovog ili početkom idućeg mjeseca. Pored toga, bit će definirano koristi li se stan, je li najamnika zaštićena ili slobodno ugovorena. Naravno, bez podataka o korisnicima. Samim time nadamo se da ćemo spriječiti sva ona pitanja prema nama da Grad ima jako puno slobodnih stanova koje čuva i koje ne želi dodjeljivati. S tim u vezi, rekla bih da Grad ima puno upita. Za stanove za kupnju objavit ćemo otvoreni natječaj, rekla je pročelnica Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko - pravne poslove Grada Pule Sanja Kljajić Dakić i dodala kako je u pripremi i registar stanova koji su u vlasništvu Grada i najavila da

će akts navedene četiri mjere uskoro ići na javno savjetovanje, a njegovo će predstavljanje, na Gradskom vijeću biti će predstavljen u studenom. Osim toga pročelnica je iznijela i dodatnu mjeru vezanu za komunalni doprinos.

Komunalni doprinos

- Ta se mjera odnosi na mlade koji imaju nešto svoje i htjeli bi graditi. To ne ulazi u ovu mjeru dodjeljivanja zemljišta po simboličnoj naknadi ili slično, ali za njih smo predvidjeli mogućnost da za gradnju isključivo stambenog objekta za vlastito stambeno zbrinjavanje odobravati ćemo popust do 80 posto na obračunati iznos komunalnog doprinosa. Kada govorimo o POS stanovima u Dukićevoj ulici, gdje bi se trebalo naći 60 do 65 stanova, moram

reći da to radimo u suradnji sa APN-om. U tijeku je postupak izdavanja građevinske dozvole, ali projektant je dobio rješenje o ustavi pa je projekt trenutno na ispravku. Početak gradnje trebao bi biti u prvom kvartalu 2025. godine, rekla je pročelnica Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko - pravne poslove Grada Pule Sanja Kljajić Dakić i na pitanje novinara o razlogu obustave nastavaka tog se u njemu našle sitne greške oko požarnog puta, zelenila sukladno pulskom GUP-u i slično. Naime, kako je dodala, projektant je iz Osijeka i realno ne poznaje dobro odredbe pulskog prostornog plana. Projektanta je odabrao APN kroz postupak javne nabave.

O izborima, imovinskim karticama, čvorcima, Valovinama i Lungomareu

Pri kraju konferencije za medije pulski gradonačelnik Filip Zoričić osvrnuo se i na neke aktualne teme, a to su Lungomare i Valovine.

- Dakle, moja inicijativa je krenula još u ponedjeljak. Ja sam je potpisao. Vezano je za Park šumu. Dakle, tu govorim o ovlastima. Natura Histrica upravlja Galebovom spiljom. To je županijska institucija. Sastanak smo ovdje imali sredinom srpnja. Natura Histrica, Lučka Kapetanija, Grad Pula i Zelena Istra. Dati su tada jasni zadaci. Čekamo da nam Natura Histrica javi što je napravila sa svoje strane jer oni upravlja tim dijelom, a Lučka Kapetanija napravila je svoj dio posla jer ona upravlja na moru. Zasiurno, neću prihvatiti krivnju za stanje koje je tamo godinama. Ali slažem se da se to mora riješiti.

Osjećam se kao da je ovaj grad osnovan onog dana kada sam ja postao gradonačelnik, kao da je sada izgrađena tvornica cementa, tek prije tri godine Kaštjun tek tada Lungomare, tek tada Golubove špije. Neću tu prihvatiti.

U ove tri godine i tri mjeseca otvorili smo stotinu frontova, a sve kako bi počeli rješavati probleme koji su stajali godinama. Postoje tekстовi o stanju na Valovinama od prije nekoliko godina. Čvorci u Kolodvorskoj ulici kao da su se danas pojavili. Godinama su

tamo. Želim time reći da se mnoge odluke ne mogu donijeti odmah. Kada sam postao gradonačelnik nisam mogao u prvih šest mjeseci donijeti sve te odluke jer je za to najprije bilo potrebno ući u sustav. Kada se pokrene, recimo, pozitivna tema kao što je Lungomare opet ne valja jer si tu temu svojata jedna politička opcija. Ja mislim da su u našem gradu sve teme zajedničke.

Zato želim reći i da današnja tema konferencije za medije nije najavljena zbog lokalnih izbora jer ja još nisam odlučio hoću li se uopće bilo potrebno ući u sustav. Kada se pokrene, recimo, pozitivna tema kao što je Lungomare opet ne valja jer si tu temu svojata jedna politička opcija. Ja mislim da su u našem gradu sve teme zajedničke.

Zašto nitko ne propituje imovinske kartice političara. Otkud Dušići Radolčić, koja je radila u Udruzi, ušteđevina od 90 tisuća eura. Nitko to ne propituje. Mene se odnosi za sve kao da je grad nastao onoga dana kada sam ja postao gradonačelnik. Prije tri godine. Zašto se danas postavlja pitanje po kojem bi Lungomare postao Park šuma? Zašto do toga nije došlo prije dvije godine? Jer ako će se sve pronaći kroz prizmu lokalnih izbora onda ne treba ništa raditi do svibnja iduće godine, zaključio je gradonačelnik Grada Pule Filip Zoričić.

Istarska razvojna agencija nacionalni pobjednik



Coworking Pula jedan od najvećih i najuspješnijih projekata

IDA ulazi u finale godišnje nagrade EK-a za promicanje poduzetništva

Cilj dodjele EEPA nagrade je, kroz primjere najboljih politika i praksi, otvoriti nove mogućnosti za lokalnu i regionalnu razinu za razvoj poduzetništva, zapošljavanja i zadržavanja stanovništva u njihovim sredinama

PULA » U sklopu natječaja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja »Europska nagrada za promicanje poduzetništva 2024« (European Enterprise Promotion Awards - EEPA 2024) Istarska razvojna agencija nacionalni je pobjednik u kategoriji Promicanje i razvoj poduzetništva. Na temelju osvojene nagrade IDA ulazi u finale natječaja kojeg dodjeljuje Europska komisija u Budimpešti u studenom 2024. godine na svečanosti proglašenja pobjednika u okviru višednevne godišnje Skupštine malog i srednjeg poduzetništva. Cilj dodjele EEPA nagrade je, kroz primjere najboljih politika i praksi, otvoriti nove mogućnosti za lokalnu i regionalnu razinu za razvoj poduzetništva, zapošljavanja i zadržavanja stanovništva u njihovim sredinama.

Veliko priznanje

Direktor IDA-e dr.sc. Boris Sabatti izrazio je zadovoljstvo ovom nagradom i smatra je velikim priznanjem za Istarsku razvojnu agenciju te za promicanje i razvoj poduzetništva u Istri. Nadalje je naglasio da u skoro 25 godina rada Istarska razvojna agencija - IDA d.o.o. kontinuirano ulaze u razvoj poduzetničke infrastrukture.

- Ponajprije treba izdvojiti otvaranje poduzetničkog centra Coworking Pula, koji je u operativnoj funkciji od početka godine, potom upravljanje s dva poduzetnička inkubatora u Puli u kojima je tijekom godina pružena podrška za 100 poduzetnika početnika te isto tako i koordinaciju mreže poduzetničkih inkubatora i coworking prostora u Istarskoj županiji. Od otvaranja poduzetničkog centra Coworking Pula pa do danas radna mjesta u open space prostoru koristilo je 300 poduzetnika, freelancera i digitalnih nomada. Do današnjeg dana u centru je održano 80 različitih događanja

različite tematike s više od 4.800 sudionika (Idea HUB event, radionice za poduzetnike poput AI, Chat GPT, LinkedIn Meet up, web dizajn, prezentacijske vještine, Prvi susret digitalnih nomada u Puli, predstavljanje poslovnih udruga s naglaskom na žensko poduzetništvo) te je najavljen velik broj događanja za nadolazeće razdoblje. Isto tako, IDA provodi besplatne edukacije i programe umrežavanja za poduzetnike i obrtnike već dugi niz godina te je do sada provedeno više od 600 obrazovnih programa s više od 15.000 polaznika, podsjeća Sabatti.

EU projekti

Međunarodna suradnja i EU projekti kao izvor financiranja kvalitetnih razvojnih projekata za poduzetništvo značajni su dio poslovanja IDA-e, koja je od svog osnivanja provela 60 EU projekata ukupne vrijednosti više od 87 milijuna eura.



« Međunarodna suradnja i EU projekti kao izvor financiranja kvalitetnih razvojnih projekata za poduzetništvo značajni su dio poslovanja IDA-e, koja je od svog osnivanja provela 60 EU projekata ukupne vrijednosti više od 87 milijuna eura

Boris Sabatti,
direktor IDA-e

Više od 4.500 projekata od 2006. godine

Europska nagrada za promicanje poduzetništva nagraduje izvrsnost u promicanju malog poduzetništva na nacionalnoj, regionalnoj i lokalnoj razini, dodjeljuje se od 2006. godine, a do danas je ukupno zaprimljeno više od 4.500 projekata. U natječaju za dodjelu EEPA 2024 nagrade sudjeluje 27 država članica Europske unije.

EU projekata ukupne vrijednosti više od 10 milijuna eura, od čega je za IDA-u odobreno ukupno 1,5 milijuna eura. Projekti u provedbi financirani su u sklopu programa INTERREGV-A Italija - Hrvatska, INTERREG Central Europe i INTERREGVI-B - IPA Adriatic Ionian - ADRION i uz potporu Istarske županije, a čije su projektne aktivnosti usmjerene na sektor plave ekonomije, održivi turizam, prijevoz i logistiku te na zaštitu okoliša, ističe Sabatti.

Istarska razvojna agencija je po ovlaštenju Istarske županije razvila oznaku vizualnog označavanja kvalitete IQ - Istriat Quality - Istarska kvaliteta - Quality Istriana koja se dodjeljuje proizvođačima i uslugama natprosječne kvalitete, proizvedenim ili pružanim na području Istarske županije.

- Program financijske podrške odnosno kreditiranja za male i srednje poduzetnike i obrtnike provodi se u Istarskoj županiji već više od 20 godina, a u dosadašnjem je tijeku realizirano 17 kreditnih linija u sklopu kojih je podržano 1.900 poduzetničkih projekata ukupne vrijednosti gotovo 150 milijuna EUR. U suradnji sa Istarskom županijom i gradovima uskoro krećemo s realizacijom nove 18. kreditne linije za poticanje razvoja poduzetništva, zaključio je Sabatti.

Tea TIDIĆ